

CERTIFICATE OF LAND

File No. 1958

Date: 16-05-2026

Certified that the land measuring 8400 sq.m is owned by the **SHIVA EDUCATIONAL AND WELFARE SOCIETY** by way of **LEASE DEED** from **30-10-2009** to **29-10-2099**.

It is further certified that owner of the land has leased the said land to the **SHIVA EDUCATIONAL AND WELFARE SOCIETY** fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of 90 years from **30-10-2009** to **29-10-2099**.

SL	Particulars	Details
1.	Plot No. (s)/ Survey No. (s)/Khasra No. (s)/Khata No.(s)/Khatauni No.(s)	Plot No. 1A/5
2.	Name of street/village, Sub Division, District and State	KNOWLEDGE PARK 1, GREATER NOIDA, DISTT. - GAUTAM BUDHH NAGAR (U.P)

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **ASTER SCHOOL, PLOT NO. 1A/5, KNOWLEDGE PARK-1, GREATER NOIDA, DISTT. - GAUTAM BUDHH NAGAR (U.P)** run by **SHIVA EDUCATIONAL AND WELFARE SOCIETY** is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 8400 square meters situated at **PLOT NO. 1A/5, KNOWLEDGE PARK-1, GREATER NOIDA, DISTT. -GAUTAM BUDHH NAGAR (U.P)**

North: **PLOT NO. 2**East: **GREEN BELT**West: **PLOT NO. 1A/4**South: **24.00 M WIDE ROAD**

(Stamp and Signature of the land authority)

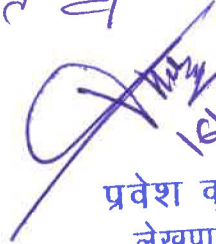


Pro.

उपजिलाधिकारी (Name of Officer)

गौतमबुद्धनगर (Name of District)

नमस्ते,
संदर्भित क्रम सं 1A/5 गौतम बुद्ध नगर-1 के टैट गौतम
गौतमबुद्धनगर में राज्य सरकार के अनुसार गौतमबुद्धनगर
परगना डी.डी. लक्ष्मील फाट, गौतमबुद्धनगर के अन्तर्गत
संख्या 222 व 223 का रजिस्ट्रार हैं। राज्य सरकार अफिलेको
में गौतमबुद्धनगर या अन्तर्गत संख्या 222/1.7070 ई. संख्या
223/1.7220 ई. के अन्तर्गत गौतमबुद्धनगर का रजिस्ट्रार बिना
प्रमाण (G.N.I.D.A) के गौतम बुद्ध हैं। संख्या 222/1.7070
में प्रमाण है।


16/05/2026

प्रवेश कुमार (लेखपाल)
लेखपाल क्षेत्र - गौतमबुद्ध
तह 0 व जिला - गौतमबुद्ध नगर

उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 216877022005446

ग्राम क्रमांक : 216877		ग्राम का नाम (परगना) : तुगलपुर(दनकौर)		तहसील : गौतमबुद्धनगर		जनपद : गौतम बुद्ध नगर		फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)		भाग : 1		(1) खाता संख्या : 00159	
श्रेणी : 6-2 / अकृषिक भूमि - स्थल, सड़कें, रेलवे, भवन और ऐसी दूसरी भूमियां जो अकृषित उपयोगों के काम में लायी जाती हो।													
खातेदार का विवरण				खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण				भूमि का विवरण				खातेदार का अंश	
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व					
222	1) वृहत्तर नौयडा औद्योगिक विकास / प्राधिकरण नौएडा /				222(2168770222000062) 1.7070			0.00					
कुल गाटे- 1				कुल क्षेत्रफल- 1.7070 (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - 0.00 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.00000)(हेक्टेयर)					
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)							
		222(2168770222000062)			222(2168770222000062)								

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :	
(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति	
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :	
(19)अभ्युक्ति :	
<u>पूर्व आदेशों का विवरण</u>	
Data Digitally Signed by:UDAXVEER(RAJASVA NIRAKSHAK REGISTRAR KANOONGO) दिनांक/समय/स्थान: 16-05-2026 11:08:12 तहसील : गौतमबुद्धनगर यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : KUWARPAL SINGH तहसील : गौतमबुद्धनगर मुद्रित दिनांक एवं समय: 16-05-2026 11:08:12 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 216877202605447

ग्राम क्रमांक : 216877		ग्राम का नाम (परगना) : तुंगलपुर (दनकौर)		तहसील : गौतम बुद्ध नगर		फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)		भाग : 1		(1) खाता संख्या : 00159	
श्रेणी : 6-2 / अकृषिक भूमि - स्थल, सड़कें, रेलवे, भवन और ऐसी दूसरी भूमियां जो अकृषित उपयोगों के काम में लायी जाती हो।											
खातेदार का विवरण				खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण				भूमि का विवरण		खातेदार का अंश	
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व			
223	1) वृहत्तर नौयडा औद्योगिक विकास / प्राधिकरण नौएडा /				223(2168770223000062)	1.1220		0.00			
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 1.1220 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.00000)(हेक्टेयर)											
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया			
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)					
		223(2168770223000062)			223(2168770223000062)						

- (17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों क, कम्प्यूटरीकृत संख्या :
- (18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति
- (18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :
- (18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :
- (19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:UDAYVEER(RAJASVA NIRAKSHAK
REGISTRAR KANOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 16-05-2026 11:08:25 तहसील : गौतमबुद्धनगर
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : KUWARPAL SINGH तहसील : गौतमबुद्धनगर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 16-05-2026 11:08:25
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन
<https://upbhuilekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

